

TÖÖVÕTULEPING

Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile (edaspidi tellija), registrikood _____, mida esindab _____ alusel _____ ;

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (edaspidi maksja, registrikood _____, mida esindab _____ alusel _____

ja

_____ (edaspidi töövõtja), registrikood _____, mida esindab juhatuse liige või esindaja volituse alusel _____,

edaspidi ka pool või pooled, sõlmisid töövõtulepingu (edaspidi leping) alljärgnevas:

1. Üldsätted

- 1.1. Leping on sõlmitud riigihanke „Kehtivate detailplaneeringute digiteerimise II etapi läbiviimine“ (viitenumber 276113) (edaspidi riigihange) tulemusena.
- 1.2. Lepingu eesmärgiks on kõikide Eestis kehtivate detailplaneeringute digitaliseerimine ja planeeringute üleviimise hõlbustamine riiklikku planeeringute andmekogusse (edaspidi töö).
- 1.3. Tööd rahastatakse Euroopa Liidu taastefondi RRF "Andmehalduse ja avaandmete oivakeskuse loomine ja väljaarendamine" vahenditest.
 - 1.3.1. Täitja kohustub Euroopa Liidu Taaste- ja vastupidavusraha kava alusel rahastatavate projektide tööde teostamisel tagama liidu rahastamise nähtavuse, kasutades vastavates trükistes, reklaamides (pressiteated, raamatud, trüki-, tele- ja raadioreklaam jne) märgistamisel logo Euroopa Liidu embleemi koos tekstiga „Rahastanud Euroopa Liit - NextGenerationEU“ andes meediale ja üldsusele selle kohta sidusat, tulemuslikku ja proportsionaalset teavet. Sümbolika paigutus ja formaat tuleb eelnevalt kooskõlastada Tellijaga.
 - 1.3.2. Teavitamiskohustuse kohta on lisainfo leitav: <https://www.rtk.ee/toetused-ja-taotlemine/taaste-ja-vastupidavusraha-rrf/rrf-teavitusreeglid>.
- 1.4. Lepingu lahutamatuks osadeks on riigihanke alusdokumendid, töövõtja pakkumus, lepingus ettenähtud juhtudel pooltevahelised kirjalikud teated ning lepingu muudatused ja lisad.
- 1.5. Hanke alusdokumentides toodud detailplaneeringute vektoriseerimise ja vormistamise ning skaneerimise kogused on indikatiivsed. Tellijal on õigus riigihanke alusdokumentides toodud koguseid suurendada vastavalt lepingu punktile 10.
- 1.6. Töö täpsem kirjeldus on toodud riigihanke alusdokumentides ja töövõtja pakkumuses.
- 1.7. Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:
 - 1.7.1. Lisa 1 - Andmetöötlusleping
 - 1.7.2. Lisa 2 – ...

2. Lepingu hind ja tasumise tingimused

- 2.1. Maksja tasub töövõtjale tehtud töö eest vastavalt pakkumuses fikseeritud ühikuhindadale:

- 2.1.1. Skaneerimist vajavate detailplaneeringute dokumentide skaneerimise maksumus ühe planeeringu kohta ... eurot;
- 2.1.2. Kehtivate detailplaneeringute vektoriseerimise ja vormistamise maksumus ühe planeeringu kohta ... eurot.
- Lepingu hinnale lisandub käibemaks õigusaktides sätestatud korras, välja arvatud punktis 2.4 nimetatud juhul.
- 2.2. Maksja tasub töövõtjale tehtud töö eest kaheksas osas vastavalt tehnilises kirjelduses toodud etappidele, tegelikult teostatud detailplaneeringute vektoriseerimise ja vormistamise ning skaneerimise kogustele ning vastavalt pakkumuses fikseeritud ühikuhindadele iga etapi töö teostamise ja vastuvõtmise järgselt.
- 2.3. Juhul, kui toimub lepingu mahtude suurenemine vastavalt lepingu punktile 10.5. siis tasutakse suurenenu mahu eest peale lisandunud tööde teostamist ja vastuvõtmist vastavalt punkti 2.1. alapunktides toodud ühikute maksumustele.
- 2.4. Kui pakkumuse esitamise ajal ei olnud töövõtja käibemaksukohustuslane või tal ei olnud kohustust käibemaksu arvestada, kuid selline kohustus tekkis pärast pakkumuse esitamist või lepingu täitmise käigus, peab töövõtja arvestama, et lepingu hind sellest käibemaksu võrra ei suurene.
- 2.5. Lepingu hind on lõplik ning sisaldab kõiki lepingu täitmise kulusid.
- 2.6. Maksja tasub tööde eest pärast vastava etapi tööde vastuvõtmist töövõtja esitatud arve alusel. Töövõtja esitab maksjale arve e-arvena. Arvele tuleb märkida riigihanke viitenumber 276113, 15-kohaline lepinguosa viitenumber (leitav riigihangete registrist lepingu juurest) ja maksja ja töövõtja kontaktisikute andmed.
- 2.7. Maksja tasub töövõtjale 14 kalendripäeva jooksul nõuetekohase arve saamisest.

3. Töö teostamine ja üleandmine

- 3.1. Töö teostatakse 31.05.2026 kuupäevaks, peale lepingu sõlmimist.
- 3.1.1. Töö üleandmine toimub vastavalt tehnilises kirjelduses toodud etappidele ning pakkumuses esitatud aja- ja tegevuskavale. Kahe nädala jooksul lepingu sõlmimisest toimub tellija ja töövõtja vahel avakoosolek, kus antakse üle vajalikud materjalid ja andmed, vastatakse tekkinud küsimustele ning arutatakse läbi võimalikud probleemid kohad ja meetmed, mis võetakse täiendavalt kasutusele projekti edukaks läbi viimiseks.
- 3.1.2. Pooltel on õigus aja- ja tegevuskava täpsustada, kui see on vajalik selles esinevate ilmselgete vastuolude või ebatäpsuste kõrvaldamiseks, samuti seoses poolte sooviga lisada vastutavad isikud tegevuste juurde, muuta tegevuste järgnevust.
- 3.2. Töövõtja esitab iga etapi lõppedes aruande, mis peab sisaldama teavet projekti edenemise, digiteerimise kvaliteedi, ressursside kasutamise ja etapi käigus ilmnenu probleemide või kitsaskohtade kohta.
- 3.2.1. Peale iga etapi toimub vahekoosolek, kus töövõtja tutvustab etapi tulemusi, sh kvaliteedikontrolli tulemusi ja ilmnenu probleeme ja kitsaskohti ning vajadusel lepatakse kokku vajalikes muudatustes.
- 3.2.2. Igal etapi vahekoosolekul annab tellija töövõtjale üle järgmise etapi vajalikud materjalid ja sisendandmed.
- 3.3. Tellijal on õigus anda töövõtjale juhiseid, teha märkusi töö nõuetekohaseks teostamiseks või teha ettepanekuid tegevus- ja ajakava ning töö teostamise metoodika kohandamiseks.
- 3.4. Tellija juhised, märkused ja ettepanekud on töövõtjale täitmiseks kohustuslikud, kui ta ei esita kolme tööpäeva jooksul neile vastuväiteid koos põhjendustega. Vastuväidete esitamine ei mõjuta töövõtja vastutust töö lepingutingimustele vastavuse eest.

- 3.5. Töövõtja kohustub teostama töö tähtaegselt, kvaliteetselt, kooskõlas lepingus sätestatuga. Lepingus sätestamata omaduste osas peab töö olema vähemalt keskmise kvaliteediga ja vastama sarnastele töödele tavaliselt esitavatele nõuetele.
- 3.6. Töövõtja peab lepingu täitmise käigus teostama kõik tööd ja toimingud, mis ei ole lepingus sätestatud, kuid mis oma olemuselt kuuluvad lepingu täitmise seotud töö hulka.
- 3.7. Töövõtja tagab, et temal, tema alltöövõtjatel ja töötajatel on lepingu täitmise perioodil olemas kõik vajalikud registreeringud, sertifikaadid, litsentsid, load või nõusolekud, kui need on õigusaktidest või lepingus sätestatust tulenevalt vajalikud või vastava töö puhul nende olemasolu eeldatakse.
- 3.8. Töövõtja kutse- või majandustegevuses tegutseva isikuna peab teostama töö vastavalt oma erialastele teadmistele, oskustele ja võimetele, kasutades lepingus sätestatud töö teostamisel tööjõudu, kelle koolitus, oskused ja kogemused vastavad töö ulatusele, iseloomule ja keerukusele.
- 3.9. Töövõtja kohustub töö teostamisel kasutama samu isikuid, keda ta esitas riigihanke pakkumuse koosseisus. Meeskonnaliikme vahetumise vajadustest tuleb teavitada tellijat esimesel võimalusel ning esitada tellijale uue meeskonnaliikme kvalifikatsiooni ja töökogemust kajastavad dokumendid. Meeskonnaliikme asendamisel peab meeskonnaliige vastama vähemalt hanke alusdokumentides toodud nõuetele. Meeskonnaliikmete vahetamiseks on vajalik tellija nõusolek.
- 3.10. Suhtlemine poolte vahel toimub eesti keeles. Kui meeskonnaliige ei valda eesti keelt piisaval tasemel, peab töövõtja tagama omal kulul tõlke olemasolu suuliseks ja kirjalikuks suhtlemiseks meeskonnaliikme ja muude isikute vahel. Tõlk peab olema kompetentne lepingu eseme tehnilise teksti tõlkimisel.
- 3.11. Pooled on kohustatud teavitama teist poolt viivitamatult asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada kohustuse nõuetekohast ja õigeaegset täitmist.
- 3.12. Töövõtja on kohustatud töö teostamisel järgima lepingu rahastaja tingimusi (sh teavitamisele, vormistamisele ja sümboolikale).
- 3.13. Töövõtja esitab vastava etapi valmis töö tellijale ülevaatamiseks. Töö üleandmine toimub kaheksas etapis vastavalt tehnilises kirjelduses toodud etappidele üleandmise-vastuvõtmise aktiga. Tellija kontrollib teostatud vastava etapi töö vastavust lepingus sätestatule 10 tööpäeva jooksul. Tellijal on õigus mõjuval põhjusel töö ülevaatamise tähtaega pikendada 5 tööpäeva võrra, sh kui töös on olulisi puudusi, teavitades sellest töövõtja kontaktisikut.
- 3.14. Tellija jätab vastava etapi töö vastu võtmata ja esitab pretensiooni ja/või teeb töö osas parandusettepanekud 14 tööpäeva jooksul töö üleandmisest arvates. Tellijal on õigus töö ülevaatamise tähtaega pikendada, kui töös on olulisi puudusi, teavitades sellest töövõtja kontaktisikut. Tellija määrab töö üleandmisel ilmnenu puuduste kõrvaldamiseks täiendava tähtaja ja võib selle eest rakendada leppetrahvi kuni 0,05% vastava etapilepingu hinnast iga viivitatud päeva eest.
 - 3.14.1. Pretensioonis fikseeritakse ilmnenu puudused ja määratakse tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks. Tellija võib nõuda puudustega töö parandamist või uue töö teostamist, kui sellega ei põhjustata töövõtjale ebamõistlikke kulusid või põhjendamatuid ebamugavusi. Kui töövõtja rikub lepingust tulenevat kohustust, mille heastamine ei ole võimalik või kui tellijal ei ole heastamise vastu huvi, tähtaega puuduste kõrvaldamiseks ei määrata. Sellisel juhul on tellijal õigus jätta töö vastu võtmata või võtta töö vastu osaliselt (puudustega).

- 3.14.2. Tellijal on õigus võtta vastu puudustega töö puuduste kõrvaldamise nõude asemel ja alandada lepingu hinda.
- 3.14.3. Kui töövõtja ei ole pretensiooniga nõus, on töövõtjal õigus tellida töö vastavuse hindamiseks ekspertiis mõlema poole poolt aktsepteeritud sõltumatult eksperdilt. Kui töö vastuvõtmisest keeldumine osutub ekspertiisi tulemusel põhjendamatuks, hüvitab tellija töövõtjale ekspertiisikulud. Kui ekspertiis kinnitab töö mittevastavust, jäävad ekspertiisikulud töövõtja kanda.
- 3.15. Kui tellija ei esita pretensiooni lepingus sätestatud tähtaja jooksul, loetakse töö tellija poolt vastuvõetuks.
- 3.16. Töö vastuvõtmisest läheb tellijale üle töö juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko.

4. Töövõtugarantii

- 4.1. Töövõtja annab teostatud tööle garantii 6 kuud, mis hakkab kehtima pärast kõikide töö etappide vastuvõtmist tellija poolt, kui ei ole ette nähtud garantiitähtaja tellijale soodsamat algust.
- 4.2. Garantii katab kõiki selle kehtivuse ajal ilmnenu töö mittevastavusi.
- 4.3. Tellija esitab nõude garantii alusel töövõtja kontaktisikule mõistliku aja jooksul puuduse avastamisest. Töövõtja on kohustatud tellija nõudele vastama esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 3 tööpäeva jooksul arvates teate saamisest ning leppima kokku töös ilmnenu puuduste parandamises.
- 4.4. Garantii ajal asendatud tööle antakse algse garantiiga sama kestusega uus garantii. Töö parandamise korral pikeneb garantii parandamise aja kestuse võrra.

5. Alltöövõtt

- 5.1. Töövõtja kohustub esitama pärast lepingu sõlmimist riigihangete registris lepingu töölehel „Alltöövõtjad“ kõigi lepingu täitmises osalenud alltöövõtjate nimed, registrikoodid, alltöövõtulepingute nimetused, kuupäevad, numbrid ja lepingu summad.

6. Poolte vastutus ja vääramatud jõud

- 6.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju eest kannavad pooled täielikku vastutust selle kahju ulatuses. Poole koguvastutus on piiratud kahekordse lepingu hinnaga, välja arvatud kui:
- 6.1.1. lepingurikkumine oli tahtlik.
- 6.2. Lisaks lepingu täitmise nõudele või täitmisenõude asemel on tellijal õigus nõuda leppetrahvi kuni 0,5% vastava etapi hinnast iga rikkumise eest, kui töövõtja ei teosta tööd lepingus sätestatud tingimuste kohaselt.
- 6.3. Lepingus sätestatud kohustuste rikkumise korral, sh töö teostamise tähtajast või lepingu alusel esitatud pretensioonis määratud tähtajast mittekinnipidamise korral on tellijal õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi kuni 0,5% vastava etapi hinnast iga viivitatud päeva eest.
- 6.4. Kui töövõtja ei täida lepinguga võetud kohustusi, ei paranda puudustega tööd või ei tee uut tööd puudustega töö asemel ja töövõtja viivitust saab lugeda oluliseks lepingu rikkumiseks, on tellijal õigus tellida mittetäidetud või mittenõuetekohaselt täidetud mahus tööd kolmandatelt isikutelt ning nõuda lisaks leppetrahvile kolmandatelt isikutelt tellitud töödele kulunud summa ning lepingu hinna vahe hüvitamist töövõtja poolt ja/või lepingust taganeda.
- Lepingu oluliseks rikkumiseks loetakse muuhulgas, kuid mitte ainult:
- 6.4.1. töövõtja tegevuse või tegevusetuse tõttu ei ole nõuetele vastav töö teostatav;
- 6.4.2. töövõtja ei pea lepingu täitmisel kinni tellija juhustest või õigusaktidega töö teostamisele kehtestatud nõuetest;

- 6.4.3. töövõtja on hilineanud töö esimese etapi üleandmisega rohkem kui 3 kuud;
- 6.4.4. töövõtja ei ole tellijale tööd üle andnud hiljemalt 3 kuu möödumisel arvates kokkulepitud töö üleandmise tähtajast;
- 6.4.5. rahastaja tingimuste (sh teavitamine, vormistamine ja sümboolika) mittejärgimine;
- 6.4.6. töövõtja on esitanud lepingu sõlmimisel või lepingu täitmise käigus valeandmeid.
- 6.5. Kui maksja viivitab lepingus sätestatud rahaliste kohustuste täitmisega, on töövõtjal õigus nõuda maksjalt viivist kuni 0,05% tähtaegselt tasumata summalt päevas.
- 6.6. Kui tellija viivitab töö tegemiseks vajaliku sisendi või juhiste üleandmisega ning seetõttu ei ole töövõtjal võimalik lepingut nõuetekohaselt täita, on töövõtjal õigus nõuda lepingu täitmise tähtaja pikendamist proportsionaalselt viivitatud aja võrra.
- 6.7. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuskohustuse rikkumisel töövõtja või tema esindajate, töötajate, lepingupartnerite ning muude isikute poolt, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, on tellijal igakordselt õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi kuni 10 000 eurot ja/või lepingust taganeda.
- 6.8. Õiguskaitsevahendite kohaldamine või kohaldamata jätmine, sh leppetrahvi nõudmine ja selle ulatus, oleneb rikkumise iseloomust, tagajärgedest kahjustatud poolele ja muudest lepingulist suhet mõjutavatest teguritest ning toimub võlaõigusseaduse (VÕS) alusel.
- 6.9. Kui sama rikkumise eest on võimalik rakendada erinevaid õiguskaitsevahendeid, valib õiguskaitsevahendi(d) selleks õigustatud pool.
- 6.10. Leppetrahvi nõudmine ei mõjuta õigust kasutada teisi õiguskaitsevahendeid.
- 6.11. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest. Maksjal on õigus töö eest tasumisel tasaarvestada leppetrahvi summa lepingu alusel tasumisele kuuluva summaga.
- 6.12. Kui töövõtja ei täida lepingut nõuetekohaselt ja/või ei järgi töö teostamisel lepingu rahastaja tingimusi (sh teavitamine, vormistamine ja sümboolika) ja selle tõttu tehakse tellijale toetuse vähendamise või tagasinõude otsus, on tellijal õigus töövõtjalt tagasi nõuda mitteabikõlblikud kulud tagasimakse nõude ulatuses.
- 6.13. Tellijal on õigus leping ühepoolsest üles öelda, kui töövõtjal puuduvad vajalikud registreeringud, sertifikaadid, litsentsid, load või nõusolekud, sh kui pädev asutus teeb töövõtja suhtes loa andmisest keeldumise, kehtetuks tunnistamise või kehtivuse peatamise otsuse või kui töövõtja loa kehtivus lõppeb lepingu kehtivuse ajal.
- 6.14. Pooled ei vastuta lepingust või õigusaktidest tuleneva kohustuse rikkumise eest, kui kohustuse rikkumise põhjustas vääramatute jõud. Vääramatute jõu ja rikkumise vabandatavuse osas kohaldavad pooled VÕS-i §-s 103 sätestatud.
 - 6.14.1. Vääramatute jõuna ei käsitleta pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga õigusaktidega kehtestatud piiranguid. Vääramatute jõu kohaldamise üheks eelduseks on asjaolu ettenägematus. Pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga kehtivad piirangud olid lepingu pooltele teada ning kõik tegevused planeeriti arvestades pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga kehtivat olukorda. Kui kehtestatakse täiendavad piirangud, mis takistavad lepingu täitmist, on poolel õigus tugineda vääramatutele jõule.
 - 6.14.2. Kui lepingu täitmine on takistatud vääramatute jõu mõju tõttu, lõppevad lepingus sätestatud tähtajad edasi aja võrra, mil vääramatute jõud kohustuse täitmist takistas.

7. Teadete edastamine

- 7.1. Teadete edastamine toimub üldjuhul kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, muuhulgas näiteks poolte lepingu lõpetamise avaldused, samuti poole nõue teisele poolele, mis esitatakse tulenevalt lepingu rikkumisest, peavad teisele poolele edastatavad teated olema edastatud kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.
- 7.2. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus sätestatud kontaktisiku kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud viivitamatult informeerima teist poolt ja sellist muudatust ei käsitleta lepingu muudatusena. Kuni kontaktandmete muutusest teavitamiseni loetakse teade nõuetekohaselt edastatuks, kui see on saadetud poolele lepingus sätestatud kontaktandmetel.
- 7.3. Kirjalik teade loetakse poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga poole poolt teatatud aadressil ja postitamisest on möödunud viis kalendripäeva. E-posti teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide saatmise korral loetakse teade kättesaaduks e-kirja saatmisele järgneval tööpäeval.

8. Poolte kontaktisikud

- 8.1. Tellija kontaktisikuks lepingu täitmisega seotud küsimustes on ____, tel ____, e-post _____. Tellija kontaktisikul on õigus esindada tellijat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning leppetrahvi, viivise või kahjude hüvitamise nõude esitamise osas on tellija kontaktisikul õigus esindada tellijat ainult tellija esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.
- 8.2. Maksja kontaktisikuks lepingu täitmisega seotud küsimustes on ____, tel ____, e-post _____. Maksja kontaktisikul on õigus esindada maksjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning leppetrahvi, viivise või kahjude hüvitamise nõude esitamise osas on maksja kontaktisikul õigus esindada maksjat ainult maksja esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.
- 8.3. Töövõtja kontaktisik lepingu täitmisega seotud küsimustes on ____, tel ____, e-post _____. Töövõtja kontaktisikul on õigus esindada töövõtjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning leppetrahvi, viivise või kahjude hüvitamise nõude esitamise osas on töövõtja kontaktisikul õigus esindada töövõtjat ainult töövõtja esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.

9. Konfidentsiaalsus ja andmekaitse

- 9.1. Töövõtja kohustub tagama, et tema esindajad, töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ning nõudma nimetatud isikutelt selle kohustuse tingimusteta ja tähtajatut täitmist.
- 9.2. Lepingu täitmisel töövõtjale või töövõtjaga seotud isikutele teatavaks saanud isiku- ja turvaandmed ning muu vastavalt markeeritud teave ja asjaolud, mille avalikuks tulek võiks kahjustada tellija huve, on konfidentsiaalne. Vastavasisulise informatsiooni kolmandale isikule kättesaadavaks tegemist töövõtja või töövõtjaga seotud isiku poolt käsitletakse kui lepingu olulist rikkumist. Lepingul alusel konfidentsiaalseteks andmeteks loetakse ka vahetult töö teostamisega tellija kohta töövõtjale teatavaks saanud teave. Töövõtjal ei ole õigust nimetatud teavet avaldada ega muul viisil töödelda.
- 9.3. Asutusesiseseks kasutamiseks mõeldud teabeks tunnistatud teavet ei tohi edastada kolmandatele isikutele juurdepääsupiirangu kehtestanud asutuse loata.
- 9.4. Töövõtja võib avaldada konfidentsiaalset informatsiooni, sealhulgas isikuandmeid üksnes nendele isikutele, kellele vastav õigus tuleneb õigusaktidest või isikutele kes seda teavet vajavad lepinguliste kohustuste täitmiseks ja keda on teavitatud, et selline informatsioon on konfidentsiaalne ja nad on seotud konfidentsiaalsuskohustusega. Kui isikule avaldatakse lepinguliste kohustuste täitmiseks isikuandmeid, on töövõtja

- kohustatud tagama, et isik, kellele isikuandmeid avaldatakse, järgib lepingus ja õigusaktides sätestatud isikuandmete töötlemise nõudeid.
- 9.5. Konfidentsiaalne informatsioon ei hõlma endas informatsiooni, mis on avalikult teadaolev või mille avalikustamise kohustus tuleneb õigusaktidest tingimusest, et selline avaldamine viiakse läbi võimalikest variantidest kõige piiratumal viisil. Töövõtjal ei ole õigust kasutada konfidentsiaalset teavet kasu saamise eesmärgil või kolmandate isikute huvides.
- 9.6. Töövõtja kohustub tagama lepingu täitmise käigus isikuandmete töötlemise õiguspärasuse ning vastavuse isikuandmete kaitse üldmääruses (EL 2016/679) ja teistes andmekaitse õigusaktides sätestatud nõuetele, sh täitma organisatsioonilisi, füüsilisi ja infotehnoloogilisi turvameetmeid konfidentsiaalsete andmete kaitseks juhusliku või tahtliku volitamata muutmise, juhusliku hävimise, tahtliku hävitamise, avalikustamise jms eest. Pooled sõlmivad lepingu lisana andmetöötluse lepingu.
- 9.7. Töövõtjal ega töövõtjaga seotud isikutel ei ole õigust anda lepingu raames teateid pressile, meediale, üldsusele või teistele auditooriumidele ilma tellija eelneva kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekuta. Meediapäringute korral tuleb töövõtja vastus kooskõlastada tellijaga.

10. Lepingu kehtivus, muutmine ja lõpetamine

- 10.1. Leping jõustub allkirjastamisest poolte poolt ja kehtib lepingust tulenevate kohustuste täitmiseni. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.
- 10.2. Kui poolest mitteoleneval põhjusel, nt kolmanda osapoole tegevuse viibimise tõttu, ei osutu võimalikuks töö tegevustega alustamine või tööde teostamine selliselt, et oleks võimalik järgida ajakavas kokkulepitud tähtaegu, alustatakse tegevustega või viiakse tegevused läbi tellija poolt nimetatud kuupäeval pärast viivitust põhjustanud asjaolu äralangemist. Sellisel juhul lükatakse edasi ka lepingu lõpp- ja vahetähtaeg perioodi võrra, mille osas tegevustega alustamine viibis või oli takistatud ning koostatakse uute tähtaegadega ajakava.
- 10.3. Pooltel on õigus lepingut muuta RHS § 123 lg 1 p 2 alusel, kui:
- 10.3.1. lepingu sõlmimise viibimise tõttu, sh tulenevalt riigihankega seonduvatest võimalikest vaidlustus- ja kohtumenetlustest, ei osutu võimalikuks tööga alustamine selliselt, et oleks võimalik järgida lepingu tähtaegu, alustatakse töödega tellija poolt nimetatud kuupäeval pärast viivitust põhjustanud asjaolu äralangemist. Sellisel juhul lükatakse edasi ka lepingu lõppkuupäeva perioodi võrra, mille osas tööga alustamine viibis. Kui töö teostamine lepingu tähtaegu järgides osutub seetõttu võimatuks, on tellijal õigus lükata tähtaega vastavalt edasi ja määrata uued tegevuste ja aruandluse tähtajad.
- 10.3.2. lepingu täitmise ajal esinevad inimeste tervise ja ohutu elukeskkonna tagamise vajadusest tingitud põhjused (nt COVID-19 sarnane haiguspuhang, sõjategevus, keemia- või loodusõnnetus vms), mistõttu ei osutu võimalikuks töö teostamine (näiteks intervjuude teostamine jms) lepingus sätestatud tingimustel või alternatiivsete meetoditega, on pooltel õigus muuta lepingus esitatud aja- ja/või tegevuskava ja/või pikendada lepingu täitmise tähtaega.
- 10.4. Lepingu aja- ja/või tegevuskava ja/või täitmise tähtaega on lubatud pikendada lepingu täitmise ajal kehtinud piirangute või muu lepingu nõuetekohast täitmist takistava asjaolu kehtivuse aja võrra.

- 10.4.1. Töövõtja esitab aja- ja/või tegevuskava muutmiseks või lepingu tähtaja pikendamiseks tellijale taotluse, milles näitab põhjendused ja selgitused, milliseid aja- ja/või tegevuskavas olevaid tegevusi on võimalik kavandatud ajal läbi viia ning millised tegevused tuleks edasi lükata, sest neid ei ole võimalik läbi viia alternatiivsete meetoditega.
- 10.4.2. Tegevuste osas, milles ajakava järgimine on takistatud kehtestatud piirangute ja keeldude tõttu, lepivad pooled tegevuste uue ajakava kokku 5 tööpäeva jooksul piirangute ja keeldude äralangemisest.
- 10.5. Hanke alusdokumentides toodud detailplaneeringute vektoriseerimise ja vormistamise ning skaneerimise kogused on indikatiivsed. Tellijal on õigus neid lepingu täitmise käigus vastavalt vajadusele muuta, sh asendada või digiteerimisest loobuda. Tellijal on õigus riigihanke alusdokumendis toodud detailplaneeringute skaneerimise mahtusid suurendada kuni 25% tehnilise kirjelduse lisas 6 toodud mahtudest ning detailplaneeringute vektoriseerimise ja vormistamise mahtusid suurendada kuni 35% tehnilise kirjelduse lisas 6 toodud mahtudest juhul, kui töö teostamise käigus on vastav vajadus täiendavate detailplaneeringute osas tekkinud. Lepingu maksumus võib seejuures sõltuvalt ühikuhindade maksumusest suureneda kuni 25%, aga mitte rohkem, kui 550 000 euro täitumiseni.
- 10.5.1. Kui tellijal tekib vajadus riigihanke alusdokumentides sätestatud mahtude suurendamiseks vastavalt lepingu punktile 10.5, pikendatakse lepingu täitmise tähtaega kuni 3 kuud.
- 10.6. Kumbki pool ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma teise poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 10.7. Tellijal on õigus leping mõjuva põhjuse olemasolul ennetähtaegselt üles öelda, eelkõige kui tal puuduvad lepingu täitmiseks rahalised vahendid või kaob vajadus töö järele või kui töövõtja likvideeritakse või reorganiseeritakse, kusjuures lepingust tulenevad töövõtja kohustused ei lähe üle tema õigusjärglasele. Tellija teatab töövõtjale ülesütlemisest kirjalikult ette vähemalt 30 kalendripäeva. Tellija tasub töövõtjale lepingu lõppemise hetkeks faktiliselt teostatud töö eest.

11. Lõppsätted

- 11.1. Pooled juhinduvad lepingu täitmisel Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest. Kui lepingu mõni säte osutub vastuolus olevaks Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktidega, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust.
- 11.2. Töövõtja on teadlik, et leping on avaliku teabe seaduses sätestatud ulatuses avalik.
- 11.3. Lepingu täitmise keel on eesti keel.
- 11.4. Lepinguga seotud vaidlused, mida pooled ei ole suutnud läbirääkimiste teel lahendada, lahendatakse Harju Maakohtus.

Tellija

Maksja

Töövõtja